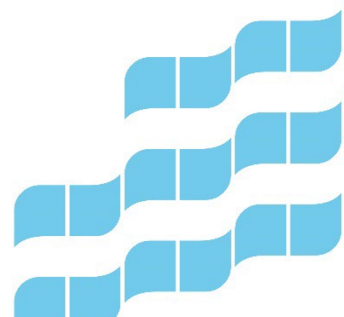


Liite ohjeeseen Tampereen kaupungin pysyvien vastaavien laskentaohje ja poistosuunnitelma, kaupunginhallitus x.xx.2025, TRE:5677/00.01.01/2025

## Tampereen kaupungin omaisuusluokat ja poistosuunnitelma 1.1.2026 alkaen

| Aineettomat hyödykkeet                                                                     | Poistoaika (vuotta) |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Aineettomat oikeudet                                                                       |                     |
| Tietokoneohjelmistojen käyttöoikeudet<br><i>Mm. käyttöönottolisenssit</i>                  | 3                   |
| Kaupungin yhteiset isot tietojärjestelmät<br><i>Mm. SAP, Donna</i>                         | 5                   |
| Muut aineettomat oikeudet<br><i>Mm. käyttö- ja valmistusoikeudet</i>                       | 5                   |
| Liikearvo                                                                                  | 5                   |
| Muut pitkävaikutteiset menot                                                               |                     |
| Kehittämismenot                                                                            | 5                   |
| Tietokoneohjelmistojen valmistusarvot<br><i>Mm. itse rakennetut ohjelmistot</i>            | 5                   |
| Muut pitkävaikutteiset menot<br><i>Mm. osake- ja vuokrahuoneistojen perusparannusmenot</i> | 3                   |
| <i>Tiehankkeet</i>                                                                         | max 10              |
| <i>Ratahankkeet</i>                                                                        | max 15              |
| <i>Hiedanrannan maa-alueen puhdistusmenot</i>                                              | max 40              |
| <i>Rantaväylän tunneli</i>                                                                 | 10                  |
|                                                                                            | 50                  |
| Ennakkomaksut                                                                              |                     |
| Keskeneräiset aineettomat hyödykkeet                                                       | Ei poistoa          |



**Aineelliset hyödykkeet**

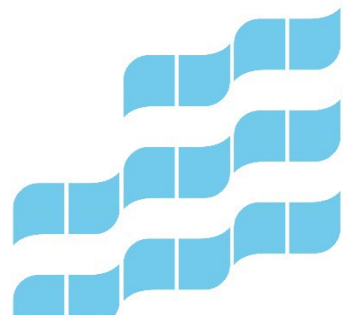
Poistoaika (vuotta)

Maa- ja vesialueet

|                                                                                                          |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Maa- ja vesialueet                                                                                       | Ei poistoa |
| Maa- ja vesialueiden perusparannusinvestoinnit                                                           | Ei poistoa |
| Liittymismaksut (siirrettävät, ei palautettavat) <b>Myös vuokrattujen kiinteistöjen liittymismaksut.</b> | Ei poistoa |
| Kiinteistöjen vuokraoikeudet                                                                             | Ei poistoa |
| Vuokrattujen kiinteistöjen liittymismaksut (siirrettävät, ei palautettavat)                              | Ei poistoa |
| <del>Mm. vuokrattujen kiinteistöjen liittymismaksut</del>                                                |            |

Rakennukset

|                                                                                                                                                              |      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| Asuinrakennukset<br><i>Mm. kerrostalot, rivi- ja pientalot</i>                                                                                               | 30   |
| Asuinrakennusten perusparannukset                                                                                                                            | 10   |
| Hallinto- ja laitosrakennukset<br><i>Mm. koulut, päiväkodit, perhetukikeskukset, asuntolat, kauppahalli, museot, hallintorakennukset</i>                     | 30   |
| Hallinto- ja laitosrakennusten perusparannukset                                                                                                              | 5-15 |
| Tehdas- ja tuotantorakennukset<br><i>Mm. lämpökeskukset, pumppaamot, keskuskeittiöt</i>                                                                      | 20   |
| Talousrakennukset<br><i>Mm. varastot</i>                                                                                                                     | 15   |
| Vapaa-ajan rakennukset<br><i>Mm. uimahallit, jäähallit, liikuntahallit, vapaa-aikakeskukset ja niiden huoltorakennukset, saunat, virkistysalueiden mökit</i> | 20   |
| Maanalaiset kallioluolat<br><i>Mm. pysäköintiluolat, tekniset luolat, tunnelit</i>                                                                           | 50   |
| Muut rakennukset<br><i>Mm. katokset, siirrettävät koulut ja päiväkodit,</i>                                                                                  | 10   |



*ulkoilumajat, lavat, kevytrakenteiset rakennelmat, säiliöt*

Muiden rakennusten perusparannukset 10

Rakennusten kiinteät koneet ja laitteet 10

*Mm. hissit, ilmastointi-, jäähdytys- ja lämmityslaitteet, taloverkot, keskusantennit, sähköpääkeskukset, muu rakennuksiin kiinteästi liittyvä tekniikka*

#### Kiinteät rakenteet ja laitteet

Kadut, tiet, torit ja puistot 15

Puusillat, puu- ja ponttonilaiturit 10

Betoni- ja terässillat sekä kiinteät laiturit 25

Muut maa- ja vesirakenteet 15

*Mm. padot, kanavat, altaat*

**Vedenjakeluverkosto 20**

Viemäriverkko 20

Sähköjohdot, muuntoasemat, ulkovalaistuslaitteet 15

Muut putki- ja kaapeliverkot 15

Laituskoneet ja -laitteet 10

Kiinteät nosto- ja siirtolaitteet 15

Liikenteen ohjauslaitteet 10

Muut kiinteät koneet, laitteet ja rakenteet 10

#### Koneet ja kalusto

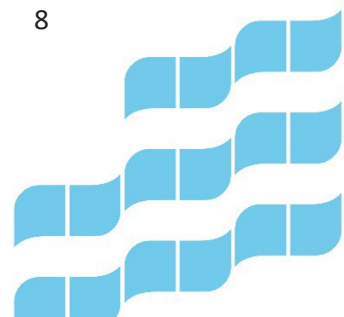
Tietokonelaitteet 3

Viestintälaitteet 5

Henkilö- ja pakettiautot 7

Linja- ja kuorma-autot 10

Alukset ja muut uivat työkonet 8



|                                                                                              |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| Muut kuljetusvälineet<br><i>Mm. perävaunut</i>                                               | 5                      |
| Muut liikkuvat työkoneet<br><i>Mm. kiinteistötraktorit</i>                                   | 5                      |
| Muut raskaat koneet<br><i>Mm. kaivinkoneet, raivaus- ja säiliöautot, nostolava-ajoneuvot</i> | 10                     |
| Muut kevyet koneet                                                                           | 5                      |
| Muut laitteet ja kalusteet<br><i>Mm. ensikertainen kalustaminen</i>                          | 3                      |
| Muut aineelliset hyödykkeet                                                                  |                        |
| Luonnonvarat<br><i>Mm. soranottoaikat</i>                                                    | Käytön mukainen poisto |
| Arvo- ja taide-esineet                                                                       | Ei poistoa             |
| Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat                                                     |                        |
| Keskeneräiset aineelliset hyödykkeet                                                         | Ei poistoa             |
| Sijoitukset                                                                                  |                        |
| Osakkeet ja osuudet                                                                          | Ei poistoa             |
| Joukkovelkakirjalainasaamiset                                                                | Ei poistoa             |
| Muut lainasaamiset                                                                           | Ei poistoa             |
| Muut saamiset                                                                                | Ei poistoa             |

